

UCHWAŁA nr XXV/184/06
Rady Miejskiej Żerkowa
z dnia 25 października 2006 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części działek nr 152 i 248, obręb Żółków w gminie
Żerków.**

Na podstawie art. 14 ust. 1-3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska Żerkowa uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żerków dla części działek nr 152 i 248, obręb Żółków, zwanej dalej planem.

§ 2

Granice terenu objętego planem naniesiono na mapie w skali 1 : 5000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Przedmiotem planu jest:

- 1) określenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów, w tym pod funkcje działalności gospodarczej i eksploatacji powierzchniowej,
- 2) określenie linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) określenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 4) określenie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 5) określenie linii rozgraniczających place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 6) określenie granicy i sposobów zagospodarowania terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 7) określenie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Żerków.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Żerkowa
mgr Kasper Ekert

UZASADNIENIE

do Uchwały nr XXV/184/06 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr 152 i 248 obręb Żółków w gminie Żerków.

Dnia 27 września 2006 roku do Burmistrza Miasta i Gminy w Żerkowie wpłynął wniosek Pana Bogdana Liberskiego z Żółkowa o ujęcie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Żerków części działek nr 152 i 248 położonych w obrębie Żółków pod poszerzenie granic kopalni kruszywa naturalnego.

Wnioskodawca posiada już w użytkowaniu tereny przeznaczone w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego z roku 1998 obszary eksploatacji powierzchniowej pod tego typu działalność. Poprzednie tereny po zakończeniu ich eksploatacji zostały zgodnie z nałożonymi w planie obowiązkami na inwestora zrekultywowane w kierunku wodnym.

Projektowane poszerzenie kopalni kruszywa dotyczy terenów bezpośrednio przylegających do obecnie eksploatowanych, nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko i tereny sąsiednie.

BURMISTRZ
mgr Janusz Jajczyk