

**UCHWAŁA nr VII/ 54 /07
Rady Miejskiej Żerkowa
z dnia 28 września 2007 r.**

w sprawie oddania zabudowanej nieruchomości w dzierżawę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz. U. nr 142, poz. 1591 ze zmianami)art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. nr 261, poz. 2603 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na:

- 1) oddanie w dzierżawę, na czas nieokreślony, Ośrodkowi Kultury i Rekreacji „Mickiewiczowskie Centrum Turystyczne” w Żerkowie, nieruchomość położoną w Żerkowie, przy ul Jarocińskiej, oznaczoną geodezyjnie działką nr 713/9 o powierzchni 0,9136 ha i działką nr 713/5 o powierzchni około 7,9000 ha, zapisaną w Księdze Wieczystej nr 16201 na rzecz Miasta i Gminy Żerków,
- 2) odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umowy dzierżawnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Żerków.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Żerkowa
mgr Barbara Urbańska

UZASADNIENIE

do uchwały nr VII/ 54 / 07 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 28 września 2007 roku

w sprawie oddania zabudowanej nieruchomości w dzierżawę.

Przedmiotem dzierżawy na rzecz Ośrodka Kultury i Rekreacji „MCT” w Żerkowie jest nieruchomość zabudowana budynkami hotelowymi, gastronomicznymi, recepcją, kompleksem basenów, boiskami sportowymi, drogami chodnikami i parkingami z parkiem. Wyłączony z użyczenia jest budynek komunalny przy ul. Parkowej przeznaczony na wynajem, na cele mieszkaniowe.

Mając na uwadze to, iż Ośrodek jest jednostką organizacyjną posiadającą osobowość prawną oddanie części majątku komunalnego Gminy, na działalność statutową, jest zasadne.

BURMISTRZ
mgr Janusz Jajczyk