

PROTOKÓŁ nr XXVIII/13

z XXVIII sesji Rady Miejskiej Żerkowa odbytej w dniu 12 listopada 2013 roku w godz. od 14⁰⁰ – 16⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Żerkowie przy ul. Mickiewicza 5.

XXVIII sesja Rady Miejskiej Żerkowa została zwołana na podstawie art. 20 ust. 1 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r., poz. 594).

W sesji uczestniczyło: 12 radnych na ogólny stan radnych 15.

Nieobecni radni- usprawiedliwieni: Barbara Królak, Andrzej Stachowiak.

Radny Janusz Szóstek przyszedł na salę w trakcie trwania obrad sesji.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Ponadto w sesji udział wzięli:

1. Sołtysi Gminy Żerków

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

oraz

2. Jacek Jędraszczyk

- Burmistrz Miasta i Gminy Żerków

3. Bronisława Rogacka

- Skarbnik Gminy Żerków,

4. Michał Surma

- Sekretarz Gminy,

5. Kasper Ekert

- Wiceprzewodniczący Rady Powiatu Jarocińskiego,
dyrektor „MCT” w Żerkowie,

6. Zygmunt Meisnerowski

- radny Rady Powiatu Jarocińskiego,

7. Przedstawiciele mediów:

- „Gazeta Jarocińska” „Życie Jarocina”

Porządek obrad XXVIII sesji Rady Miejskiej Żerkowa wraz z zaproszeniem wysłano pocztą radnym w dniu 5 listopada 2013 roku.

Punkt 1 – Otwarcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Żerkowa Pan Grzegorz Andrzejak o godz. 14⁰⁰ otworzył XXVIII sesję Rady Miejskiej. Powitał Burmistrza Miasta i Gminy Żerków, Skarbnika Gminy, Sekretarza Gminy, radnych powiatowych, radnych Rady Miejskiej Żerkowa, sołtysów oraz przedstawicielkę lokalnej gazety i pracowników Urzędu.

Punkt 2 – Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący stwierdził, że w sesji uczestniczy 12 radnych, a zatem Rada jest władna podejmować prawomocne uchwały.

Punkt 3 – Przedstawienie porządku obrad sesji.

Przewodniczący przedłożył propozycję porządku obrad XXVIII sesji Rady Miejskiej Żerkowa w następujący brzmieniu:

1. Otwarcie obrad sesji.

2. Stwierdzenie prawomocności.

3. Przedstawienie porządku obrad.

4. Przyjęcie protokołu z obrad XXVII sesji Rady Miejskiej Żerkowa.

5. Interpelacje i zapytania radnych.

6. Sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych na XXVII sesji Rady Miejskiej Żerkowa.

7. Rozpatrzenie uchwał Rady Miejskiej Żerkowa w sprawie:

1) Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Żerków na lata 2013 -2018,

- 2) określenia stawek podatku od nieruchomości,
- 3) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
- 4) przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Żerków,
- 5) obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2014,
- 6) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Żerków na lata 2013 – 2020,
- 7) wprowadzenia zmian do budżetu na 2013 rok.
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
9. Wolne głosy, wnioski i komunikaty.
10. Zamknięcie obrad sesji.

Radni Rady Miejskiej Żerkowa przyjęli jednogłośnie: 12 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” powyższy porządek obrad.

/Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu/.

Punkt 4 – Przyjęcie protokołu z obrad XXVII sesji Rady Miejskiej Żerkowa.

Protokół z XXVII sesji Rady Miejskiej Żerkowa przyjęto jednogłośnie: 12 głosów „za” w obecności 12 radnych na sali obrad.

Protokół z obrad XXVII sesji Rady Miejskiej Żerkowa odbytej w dniu 24 września 2013r. został wyłożony do wglądu na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady dnia 7 listopada 2013 roku oraz biurze Rady Miejskiej i przed obradami XXVIII sesji.

Punkt 5 – Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący – przedstawił interpelację radnego Roberta Rogackiego w sprawie wymiany płytek chodnikowych na ul. 700-lecia w Żerkowie, od wjazdu do Piekarni „Piek-Pol” do zbiegu z ulicą Wojska Polskiego i dalej do posesji nr 3a z uwagi na fatalny stan płytek. Dodał, że załącznik do interpelacji stanowi płyta CD z dokumentacją fotograficzną.

Przewodniczący – zapytał jak wygląda realizacja założenia punktu oświetleniowego na przejściu z ulicy Cmentarnej do Ogrodowej, o który wnioskował na poprzedniej sesji?

Burmistrz – odpowiedział, że sprawa wykonania punktu oświetleniowego miała być wykonana przed minionymi świętami, ale firma oświetleniowa ma opóźnienia w wykonaniu prac i lampy zostaną założone w najbliższym czasie. Podkreślił, że realizacja zadania jest niezależna od Urzędu.

Na salę obrad dotarł radny Janusz Szóstek.

Punkt 6 – Sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych na XXVII sesji Rady Miejskiej Żerkowa.

Sprawozdanie przedstawił Przewodniczący Rady na podstawie materiałów opracowanych dla radnych. Sprawozdanie Rada przyjęła jednogłośnie bez uwag, stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Punkt 7 – Podjęcie uchwał Rady Miejskiej Żerkowa w sprawie:

1) Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Żerków na lata 2013 -2018,

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Podkreślił, że „Program” obejmuje wykaz budynków stanowiących własność i współwłasność mieszkaniowego zasobu

gminy Żerków; zestawienie stanu technicznego budynków mieszkalnych; plan remontów i modernizacji; koszty bieżącego utrzymania i remontów oraz planowaną sprzedaż.

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania, uchwałę przyjęto jednogłośnie: 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących” się w obecności 13 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXVIII/180/13 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Żerków na lata 2013 -2018 ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych, stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

2) określenia stawek podatku od nieruchomości,

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Przypomniał, że wzrost podatku w stosunku do roku ubiegłego wzrósł o 2,4% inflacji. Procent wzrostu Burmistrz uwzględnił we wszystkich projektach uchwał podatkowych.

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania, uchwałę przyjęto większością: 12 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący” się w obecności 13 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXVIII/181/13 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości, stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

3) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania, uchwałę przyjęto jednogłośnie: 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących” się w obecności 13 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXVIII/182/13 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych, stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

4) przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Żerków,

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radny Janusz Szóstek zgłosił uwagę do projektu uchwały, że najpierw należy się spotkać z wykonawcą robót i uzgodnić założenia realizacji zadania. Do tej pory zadanie było realizowane na terenie gminy Pызdry, gdzie powstały obiekty, teraz mają przejść na teren gminy Żerków i robić odwierty, które wiążą się z ustawieniem wież wiertniczych. Podkreślił, że w tym zakresie nie było żadnych uzgodnień z mieszkańcami, a interes społeczny tych terenów nie został wzięty pod uwagę. Radny nie wyobraża sobie, aby pojazdy 40 tonowe poruszały się po drogach lokalnych, które są nowe i nie przystosowane do tak dużego tonażu. Dlatego wnioskował o wstrzymanie podjęcia uchwały i spotkania się z inwestorem w celu zabezpieczenia interesu mieszkańców i skoordynowania niektórych prac i dopiero wtedy podjąć przedmiotową uchwałę.

Burmistrz – powiedział, że radny informował go o tym fakcie. Przedstawicielka wykonawcy była w Urzędzie i przedstawiała wstępne lokalizacje dla planowanych odwiertów, które miała rozpoznać jeszcze raz w terenie i na tej podstawie uzgodnić z właścicielami wejście na poszczególne działki. Burmistrz podkreślił, że niektóre działki od trzech pokoleń nie mają regulacji prawnej i nie ma z kim uzgodnić warunków wejścia na grunt. Burmistrz powiedział, że gmina ma doświadczenie w prowadzeniu tego rodzaju prac, które były realizowane na terenie Chrzana, Stęgoszy i Pawłowic, jeszcze za czasów poprzedniego systemu. Przyznał, że na początku zawsze są trudności, a w tym przypadku wiąże się to z odszkodowaniami za

wejście na grunt, które uiszcza zleceniodawca prowadzonych robót, ale prawo obowiązuje i dotyczy obu stron. Niektórzy mieszkańcy zadają pytania czy u nich będą prowadzone prace związane z wydobyciem gazu, bo są zainteresowani uzyskaniem odszkodowania za wejście na ich grunt. Burmistrz uważał, że należy prowadzić prace tak, aby było jak najmniej strat i nie tylko dla gminy, ale i mieszkańców. Uważał, że Firma, która wystąpiła o zmianę w studium nie będzie unikała przeprowadzenia rozmów w tym temacie i chciałby, aby Rada przyjęła zaproponowaną uchwałę. Zadeklarował, że na kolejne spotkanie Rady zaprosi przedstawicieli inwestora, aby omówić warunki wynikające z prowadzonych robót.

Radny Benedykt Bocian – zwrócił uwagę, że przyjęcie przedmiotowego projektu uchwały nie warunkuje przyjęcia studium, bo uchwalenie nastąpi później, inną uchwałą. Radny nie sądził, że inwestor będzie sam sobie kłody pod nogi rzucał i nie przystąpi do negocjacji przez rozpoczęciem prac.

Sekretarz Gminy – wyjaśnił, że projekt uchwały mówi o przystąpieniu do opracowania zmian w studium. Prace nad opracowaniem studium mogą trwać nawet do jednego roku. Uważał, że w tym czasie i to na koszt inwestora, należy z nim rozmawiać przedstawiając swoje warunki. Teraz konieczne jest podjęcie tej uchwały, aby inwestor opracował zmiany do studium i dopiero wtedy będzie można uchwalić studium, które będzie obowiązywało danego terenu.

Radny Janusz Szóstek – powiedział, że nie jest przeciwny prowadzenia inwestycji, ale chodzi mu o zabezpieczenie interesu mieszkańców, aby nie doszło do nieporozumień. *...Skoro pan Burmistrz deklaruje, że dojdzie do takiego spotkania, bo my, akurat z tego tytułu powinniśmy osiągnąć jakąś korzyść, a nie generalnie tylko, żeby wyrazić zgodę na wejście na swój teren. Przy pierwszej turze robót przy gazociągu były prowadzone rozmowy.* Uważał, że jest to druga tura prowadzenia robót związanych z wydobyciem gazu i położeniem sieci magistralnej wiążącej się z tym, że, mieszkańcy nadal chcą skorzystać z gazu, który płynie do sieci krajowej. *...Okazuje się, że ten gaz, który płynie, nawet go nie potrzeba oczyszczać.* Pierwszą turę prac zakończono i pomimo prowadzonych rozmów nie wykonano ujęcia gazu mieszkalno-bytowego dla tego terenu. *..Minął rok czasu, Przedstawicielka z Poznania mówiła, że nie ma problemu, a teraz jak gazociąg uruchomili, gaz leci, to nie ma z kim rozmawiać.* Radny podkreślił, że jest kolejne podejście wydobycia gazu na terenie gmin Żerków – zastanawiał się czy będzie możliwość skorzystania przez mieszkańców z ujęcia gazu dla celów bytowych. *Chyba, że należy czekać, aż wszyscy mieszkańcy złożą deklaracje.*

Burmistrz – nie można wymagać od tej firmy aby wykonali takie ujęcie, bo każda firma wykonuje coś innego i jest odpowiedzialna za dany zakres prac. Dlatego należy jak najszybciej uzyskać od mieszkańców deklaracje jakie jest zapotrzebowanie na gaz ziemny. Przypomniał, że jeżeli chodzi o planowaną sieć gazową w kierunku Kamienia – Dobieszczyzny to wtedy dwóch mieszkańców nie wyraziło zgody na przejście sieci gazowej przez ich własność. Dlatego odstąpiono od realizowania inwestycji. Teraz jak chcą, to nie takiej możliwości, bo dla systemu rozprowadzania gazu taka inwestycja jest nieopłacalna.

Radny Jan Barański – poinformował, że mieszkańcy Kamienia i Dobieszczyzny chcą gaz.

Przewodniczący – my też chcemy, aby gaz był w każdej miejscowości gminy. Zobowiązał się do zaproszenia na kolejne posiedzenie komisji Rady inwestora, aby ustalić warunki prowadzonych robót.

Wobec braku dalszych uwag przystąpiono do głosowania, uchwałę przyjęto większością: 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosów „wstrzymujących” się w obecności 13 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXVIII/183/13 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Żerków, stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

5) obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2014,

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radny Zdzisław Paluszkiewicz – wnioskuje o pozostawienie opłaty podatku rolnego na tym samym poziomie jaka obowiązuje w b.r. tj. 52,00 zł. .. *Prezes GUS podał nam cenę żyta, ale nie wnikał w to, że jak były żniwa i rolnik potrzebował jak najwięcej tego grosza na zapłacenie kombajnu czy na paliwo, to wtedy oferowano po 400,00 złotych za tonę. Ja nie mogę tego zrozumieć, że z góry wiedzą, że w ten sposób kombinują rolnikami w całej Polsce i nikt na to nie ma wpływu. Takie postępowanie prowadzi do bankructwa rolnictwa. Dlaczego nie zagwarantowali takiej ceny w żniwa, kiedy rolnik najwięcej tych pieniędzy potrzebuje? Ja nie mogę się z tym zgodzić.*

Przewodniczący – wyjaśnił, że na wspólnym posiedzeniu komisji Rady, częściowo podjęto decyzję, ale nie wszyscy radni jednoznacznie się określili co do kwoty podatku. W związku z tym zarządził 10 minutową przerwę w obradach, aby przedyskutować temat.

Po wznowieniu obrad Przewodniczący poinformował, że nie zdobył wśród radnych poparcia na wnioskowaną kwotę. Dlatego proponuje przegłosować propozycję Burmistrza tj. wysokość stawki ustalonej na posiedzeniu komisji stałych Rady w wysokości 54,00 zł.

Przewodniczący – zapytał, kto z radnych jest za utrzymaniem stawki zaproponowanej przez Burmistrza w wysokości 54,00 zł/d

W wyniku głosowania: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 4 głosy „wstrzymujące” się.

Wobec braku dalszych uwag, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały. Radni uchwałę przyjęli większością: 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 4 głosy „wstrzymujące” się w obecności 13 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXVIII/184/13 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2014, stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

6) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Żerków na lata 2013 – 2017.

Przewodniczący poprosił Skarbnika Gminy panią Bronisławę Rogacką o przedstawienie zmian do WPF.

Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały informując, że w WPF na lata 2013-2020 dokonano zmian na lata 2013 – 2017.

Podkreśliła, że w WPF na lata 2013-2020 uchwalone dochody na 2013 r. w wysokości 34.505.343,11 zł. wzrosły w okresie trzech kwartałów o 1.205.220,32 zł, co stanowi kwotę 35.710.563,43 zł, w tym dochody bieżące wzrosły o 1.737.670,93 zł do kwoty 33.826.737,63 zł. Wzrost nastąpił w:

- udziałach we wpływach podatku dochodowego od osób prawnych o 11.000,- zł do kwoty 111.000,- zł,
- podatkach i opłatach o kwotę 46.900,- zł do kwoty 4.811.100,- zł,
- dotacjach na cele bieżące o kwotę 1.732.670,43 zł do kwoty 8.190.020,29 zł,

a zmniejszyły się dochody majątkowe o kwotę 532.450,61 zł do kwoty 1.883.825,80 zł.

Skarbnik Gminy powiedziała, że liczone na wcześniejsze wykonanie zadań inwestycyjnych przy udziale środków europejskich, realizacja została znacząco przesunięta. Zakończenie inwestycji planuje się w 2014 roku, po czym nastąpi refundacja za poniesione nakłady.

Planowane wydatki na 2013 rok w wysokości 39.924.538,25 zł zmniejszyły się do kwoty 36.391.805,07 zł, w tym wydatki bieżące wzrosły do kwoty 31.475.776,71 zł, a wydatki majątkowe zmalały z planowanej kwoty 9.346.700,- zł do kwoty 4.916.028,36 zł. Uległ zmianie planowany deficyt budżetowy z kwoty 5.419.195,14 zł do kwoty 681.241,64 zł. Powiedziała, że również zmniejszyły się "Przychody" o kwotę 4.737.953,50 zł. Gmina w roku 2013 planowała zaciągnąć kredyt i pożyczkę w kwocie 5.569.158,- zł na realizację

przedsięwzięć takich jak: kanalizacja wsi, a zadłużono się tylko na kwotę 831.204,50 zł przeznaczoną na sfinalizowanie kanalizacji we wsi Chrzan. Dlatego dług po planowanych zmianach na koniec 2013 roku zmniejszył się o kwotę 4.737.953,50 i wynosi 5.529.401,89 zł przy spłacie rat kapitałowych kredytów i pożyczek w wysokości 3.602.506,- zł. Ostatnia rata spłaty zaciągniętych kredytów przypada w 2016 roku w kwocie 1.457.938,43 zł. Prognoza kwoty długu, stanowiąca integralną część WPF sporządzona jest na okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania, tj. do roku 2017.

Skarbnik Gminy przedstawiła wykaz przedsięwzięć na lata 2013-2017 -. wydatki bieżące:

- Projekt „Akademia Równych Szans w Gminie Żerków”- został zakończony i rozliczony przy limicie wydatków w 2013 r. 580.218,19 zł,
- Projekt „Budowa sieci kanalizacyjnej we wsi Bieździadów” - jest po przetargu i ulega zmniejszeniu limit na 2013 rok do kwoty 400.000,- zł a łączne nakłady to 2.650.000,- zł, okres realizacji 2012-2014,
- Projekt „Budowa sieci kanalizacyjnej we wsi Stęgosz” - limit ustalony na rok 2013 w kwocie 1.300.000,- zł został przesunięty i zwiększony do kwoty 1.500.000,- zł na 2014 rok - łączne nakłady po przetargu maleją do kwoty 1.500.000,- zł. Realizację projektu przesunięto na 2014 rok,
- Projekt "Budowa sieci kanalizacyjnej we wsi Chrzan II etap" - inwestycja jest zakończona i rozliczona. Nakłady w 2013 roku wyniosły 929.232,- zł.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że pozostałe zadania w WPF nie ulegają zmianie. Odbiciem wprowadzonych zmian jest załącznik nr 3 do projektu uchwały.

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania, uchwałę przyjęto jednogłośnie: 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w obecności 13 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXVIII/185/13 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 12 listopada w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Żerków na lata 2013 – 2017, stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

7) wprowadzenia zmian do budżetu na 2013 rok.

Przewodniczący poprosił Skarbnik Gminy panią Bronisławę Rogacką o przedstawienie projektu uchwały wraz z uzasadnieniem.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że ogółem zwiększa się budżet na rok 2013 po stronie:

- dochodów do kwoty 35.710.563,43 zł, z tego:
 - dochody bieżące w kwocie 33.826.737,63 zł
 - dochody majątkowe w kwocie 1.883.825,80 zł

Podkreśliła, że dochody obejmują także dotacje celowe na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zleconych odrębnymi ustawami w wysokości 5.221.287,10 zł; na realizację zadań w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w wysokości 135.000 zł oraz dotacje i środki zewnętrzne w wysokości 2.002.543,99 zł

- wydatków do kwoty 36.391.805,07 zł z tego:
 - wydatki bieżące w kwocie 31.475.776,71 zł,
 - wydatki majątkowe w kwocie 4.916.028,36 zł,

Wydatki obejmują w szczególności realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zleconych odrębnymi ustawami w wysokości 5.221.287,10 zł, realizowanych w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w wysokości 178.300,- zł oraz wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w części związanej z realizacją zadań w wysokości 2.609.113,50 zł.

Skarbnik wyjaśniła, że deficyt budżetu po zmianie wynosi 681.241,64 zł i będzie sfinansowany planowanymi przychodami w wysokości 4.283.747,64 zł, a rozchody określono w wysokości

3.602.506,- zł; limit zobowiązań z tyt. zaciągniętych kredytów i pożyczek ustalono w kwocie 1.631.204,50 zł. Zmieniono także upoważnienie Burmistrza do zaciągania kredytów i pożyczek oraz emitowania papierów wartościowych na pokrycie występującego w ciągu roku budżetowego przejściowego deficytu do wysokości 800.000,- zł, oraz do wysokości 831.204,50 zł, o których mowa w art. 89 ust. 1 pkt 2-4 ufp z dnia 27 sierpnia 2009 r.

Skarbnik Gminy uzasadniła szczegółowo, jakie wprowadzono zmiany w dochodach i wydatkach poszczególnych działów i rozdziałów klasyfikacji budżetowej. Powiedziała, że ogółem zmniejszono dochody o kwotę 992.769,78 zł, a plan wydatków zmniejszono o kwotę 5.730.723,28 zł.

Skarbnik Gminy podkreśliła, że dokonano zmian w poszczególnych działach i rozdziałach: 992.769.78 jest to kwota środków unijnych, która w tym roku nie wejdzie do budżetu. Podkreśliła, że zmniejszono budżet o kwotę 4.790.000 zł, ponieważ nie zrealizowano kanalizacji we wsi Bieździadów Stęgosz. Zadanie zostało przesunięte na rok 2014 i nie było konieczności zaciągnięcia planowanej pożyczki. Skarbnik gminy poinformowała, że zmiany są niezbędne w celu prawidłowego wykonania budżetu.

Wyjaśniła, że wolne środki, są to środki pozostałe z ubiegłego roku, ponieważ nie zrealizowano wszystkich zadań, a była to kwota 3.452.543,00 zł, którą przeznaczono na realizację kanalizacji w Stęgoszy Bieździadowie.

Radny Janusz Szóstek – zapytał, gdzie w przedstawionych zmianach są dowozy szkolne, bo nie może ich znaleźć?

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że w projekcie zmian do budżetu nie ma dowozów, bo nie wymagały zmian.

Radny Janusz Szóstek – kontynuował, że był przetarg i były niższe kwoty za 1 km. Zwrócił się do Sekretarza Gminy o udzielenie informacji, ile wynoszą dowozy miesięcznie tj. za wrzesień i październik b.r.?

Sekretarz Gminy – odpowiedział, że nie może w tej chwili podać dokładnych kwot, ale można je sprawdzić. Kwoty te są zależne od ilości dni w danym miesiącu, za miesiąc wrzesień jest to kwota ok. 53 tys. zł, a w październiku będzie więcej, ponieważ jest więcej dni może ok.55 tys. zł

Skarbnik Gminy- wyjaśniała, że do budżetu na rok 2014 przyjęto średnią kwotę 50 tys. zł miesięcznie.

Radny Janusz Szóstek – środki na dowozy za 10 miesięcy powinny być uwidocznione.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że będą w projekcie budżetu na rok 2014, a tegoroczne zaoszczędzone środki z dowozów były przeznaczone na salę komputerową w szkole przy ulicy Kolejowej.

Wobec braku dalszych uwag przystąpiono do głosowania, uchwałę przyjęto jednogłośnie: 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w obecności 13 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXVIII/186/13 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 12 listopada w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu w 2013 rok stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Punkt 8 - Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący - zwracając się do Burmistrza poprosił o udzielenie odpowiedzi na złożone zapytania radnych.

Burmistrz – odpowiadając na interpelację radnego Roberta Rogackiego wyjaśnił, że należy sprawdzić jaki będzie zakres prac i ile środków jeszcze pozostanie w budżecie, to będzie możliwość zrealizowania zadania.

Radna Barbara Urbańska – zwróciła się z prośbą o przeznaczenie, jeżeli pozostaną środki finansowe, na wykonanie chodnika do marketu „Dino”, który jest bardzo wąski i zniszczony, a po drugiej stronie ulicy nie ma wcale. Interpelacja radnego Rogackiego dotyczy odcinka ulicy, gdzie jest chodnik w dobrym stanie od strony ośrodka zdrowia. Uważała, że nad tą

kwestią należy się zastanowić bo ulica Wiosny Ludów od czasu powstania marketu jest dość często użytkowana przez pieszych..

Radny Jan Barański – powrócił do podjętej uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Żerków na lata 2013 – 2018 mówiąc, że mieszkanie w Dobieszczyźnie pod numerem 78 jest w gorszym stanie technicznym niż to wykazano w uchwale i wnioskuje o przeprowadzenie remontu.

Przewodniczący – odpowiedział, że takie uwagi należy zgłaszać w trakcie jak jest omawiany dany projekt uchwały.

Burmistrz – odpowiedział, że opracowanie przygotowano zgodnie z dokumentacją, ale jest ona stara. W najbliższym czasie po dokonanych przeglądach zostaną wprowadzone korekty i w pierwszej kolejności zostaną dokonane te naprawy, które są najbardziej konieczne.

Sekretarz Gminy – dopowiedział, że w „Programie” są planowane remonty, ale nie oznacza to, że jak nie jest zapisane, to nie można wykonać remontu jeżeli jest taka potrzeba.

Radny Jan Barański – uważał, że jest to niesprawiedliwe, że w planie ujęto elewacje zewnętrzne a budynki, o których mówi rozwalają się.

Burmistrz – wyjaśnił, że niektóre naprawy są robione zgodnie z decyzjami służb technicznych lub jak elewacje w celu ocieplenia budynku i poprawienia estetyki. Przed remontem w każdym obiekcie jest dokonywany przegląd i kosztorys planowanych prac. Podkreślił, że osoby użytkujące mieszkania przychodzą do Urzędu i żądają, ale w własnym zakresie nic nie robią. Burmistrz zaznaczył, że z czynszu do budżetu br. wpłynęło ok. 18,5 tys. zł a koszty bieżącej eksploatacji wynoszą 43.500 zł, koszty remontowe i modernizacyjne budynków i lokali 80 tys. zł, a koszty zarządu to kwota 2.400 zł. Burmistrz uważał, że dobrym wyjściem jest, jeżeli można lokal mieszkalny wydzielić i sprzedać użytkownikom, ponieważ gmina nie ponosi kosztów, które przedstawił.

Radny Jan Barański - stwierdził, że budynki od wielu lat nie były remontowane i dlatego wymagają teraz większych nakładów.

Przewodniczący – wnioskował o zakończenie dyskusji i przejście do kolejnego punktu obrad sesji.

Punkt 9 - Wolne głosy i wnioski.

Radny Jan Barański - zwrócił się z pytaniem do Burmistrza, co z budynkiem znajdującym się w sąsiedztwie sióstr salezjanek w Dobieszczyźnie?

Burmistrz – odpowiedział, że są spadkobiercy tego budynku, a gmina nie jest jego właścicielem, a w tym względzie działania gminy są ograniczone. Burmistrz zwrócił się do radnego o spowodowanie aktywności rodziny, aby wystąpiła o stwierdzenie kto jest właścicielem posesji i jej sprzedaż lub przekazanie na rzecz Państwa. Burmistrz zwrócił się z pytaniem do Sołtyśki Sołectwa Dobieszczyzna, czy w omawianej sprawie wie, coś więcej?

Pani Danuta Paprzycka – odpowiedziała, że rodzina jest bardzo duża i nikt z nich nie chce podjąć się uregulowania spraw własności tej posesji.

Burmistrz – powiedział, że radny może złożyć wniosek lub interpelację do Urzędu o wystąpienie do Powiatu, o stwierdzenie kto jest właścicielem tej posesji, i że budynek zagraża bezpieczeństwu.

Radny Jan Barański – zwrócił się do Burmistrza z wnioskiem o zrobienie 20 mb chodnika do Kaplicy Sióstr Salezjanek w Dobieszczyźnie.

Burmistrz – odpowiedział, że w tej chwili nie może potwierdzić, że chodnik zostanie zrobiony, ponieważ trzeba mieć środki na jego realizację, ale w kolejnym roku można zadanie uwzględnić.

Radny Zdzisław Paluszkiewicz – wnioskował o wprowadzenie ograniczenia prędkości w miejscowości Brzostków przez postawienie znaków z jednej i drugiej strony wjazdu do miejscowości, ponieważ kierowcy jadą przez wieś powyżej 100 km/h.

Przewodniczący – odpowiedział radnemu, że jest to teren zabudowany i kierowcy powinni przestrzegać przepisów obowiązujących.

Radna Maria Sołtysiak – czy sale wyremontowane zostały oddane do użytku?

Burmistrz – odpowiedział, że sala w Stęgoszy nie jest jeszcze rozliczona, ponieważ są wykonane doszczelnienia okien. Burmistrz zaznaczył, że remontowane sale są salami wiejskimi, gdzie nie przewidziano funkcji restauracyjnych, ale są o takim standardzie, że mogą służyć mieszkańcom na ich spotkania przy wykonaniu drobnego poczęstunku lub zastosowania cateringu. Podkreślił, że po to są rady sołeckie, koła gospodyń wiejskich, żeby wyremontowane sale nie były pomnikiem burmistrza i rady tylko, żeby służyły ogółowi mieszkańców. Zaznaczył, że kolejny rok nie będzie taki łaskawy w środki zewnętrzne, ponieważ różnego rodzaju fundusze pokończyły się i trzeba czekać na kolejne granty.

Radny Janusz Szóstek – zauważył, że do remontu pozostały jeszcze dwie sale wiejskie w Sierszewie i w Komorzu.

Radny Jan Barański – uważał, że kuchnie powinny być wyposażone.

Burmistrz – odpowiedział, że nie jest przeciwnikiem kupowania wyposażenia dla kuchni, ale nie ze środków gminy tylko z wypracowanych środków np. kół gospodyń wiejskich i podał przykłady kół, które działają na rzecz swoich miejscowości w Chrzanie czy Lubini Małej.

Radny Wojciech Raś – wyraził szacunek co do działań KGW w Chrzanie i Stęgoszy, które od wielu lat ciężko pracując, wypracowały środki na wyposażenie kuchni, a w Chrzanie wykonano także chłodnię.

Radny Wincenty Bogaczyk wnioskował o zakończenie dyskusji radnych na temat wyposażenia sal w wiejskich i dopuszczenie do głosu sołtysów.

Przewodniczący podziękował za złożony wniosek i zapytał, czy ktoś z radnych ma jeszcze pytanie.

Radny Janusz Szóstek – zapytał, co z wypracowanym stanowiskiem, co dalej z kulturą, czy jest przygotowany projekt uchwały, aby uruchomić procedurę wyodrębnienia kultury z Mickiewiczowskiego Centrum Turystycznego w Żerkowie?

Przewodniczący – odpowiedział, że zgodnie z wyjaśnieniami radcy prawnego projekt uchwały powstanie na bazie decyzji Rady podjętej na sesji, aby cała procedura prawna się rozpoczęła. Dlatego należy przegłosować pytanie czy większość radnych popiera tą koncepcję.

W związku z tym Przewodniczący poddał pod głosowanie sprawę - kto z radnych jest za wyodrębnieniem działalności kulturalnej z Mickiewiczowskiego Centrum Turystycznego w Żerkowie i przekształcenie placówki w zakład budżetowy oraz jest za utworzeniem gminnego ośrodka kultury połączonego z istniejącą Biblioteką Publiczną w Żerkowie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania, przyjęto większością: 8 głosów „za”, 4 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” w obecności 13 radnych na sali w trakcie głosowania, większością zatwierdzono wyodrębnienie ośrodka kultury z Ośrodka Kultury i Rekreacji „Mickiewiczowskiego Centrum Turystycznego” w Żerkowie.

Pan Kasper Ekert – dyrektor „MCT” w Żerkowie zabierając głos podziękował radnym za podjętą decyzję. Uważał, że jest to dobra decyzja, dobra dla „MCT”. Podkreślił, że „MCT” pozbywa się tematu, który budził kontrowersje. Dlatego gorąco i serdecznie dziękuje.

Radny Janusz Szóstek – powiedział, że decyzja została podjęta dlatego, żeby finansowanie „MCT” odbywało się zgodnie z literą prawa. *Na dzień dzisiejszy po zaciągnięciu opinii RIO i zaciągnięciu opinii radców prawnych, nie jest to, prowadzone zgodnie z literą prawa i to będzie dopełnione.*

Dyrektor „MCT” – powiedział, że bardzo się cieszy, że przy działalności hotelarskiej nie będzie działalności kulturalnej, która jest problemem. *Działacie bardzo dobrze w tym momencie, bo działalność jest zgodna z planem założonym w 2007 roku. Jeżeli przez kolejne kilka lat „MCT” nie będzie przynosiło strat i nie trzeba będzie do niego dopłacać, będą zmiany*

robione i będzie reorganizacja. Wiecie Państwo, że od kilku lat nie dokładacie z budżetu ani jednej złotówki, nie jest zła decyzja dla Mickiewiczowskiego Centrum Turystycznego.

Doskonale Państwo wiecie, że od kilku lat nie dokładacie środków z budżetu do hotelu, ani do restauracji, ani do ośrodka, ani do kręgielni, ani do siłowni, ani nawet do basenów, które też należą do „MCT”. Dlatego bardzo dziękuję.

Radny Janusz Szóstek – stwierdził, jak nie dokładamy, kto pobudował te wszystkie obiekty, a ostatnio kręgielnię, gmina w całości przekazała „MCT”, żeby można uzyskać z tego tytułu korzyści, a MCT tego nie wybudowało. *Chcemy, żeby to było czytelne, nie są to jakieś działania złośliwe, pracownik od kultury, to od kultury i będzie zajmował się kulturą, tak jak było ustalone. Może ten nowy ośrodek nie powstanie zbyt szybko, bo procedura jest taka, że może powstanie po roku lub półtora roku. Prosił, aby nie mówić, że decyzja jest zła, ale taki jest zamysł.*

Radna Barbra Urbańska – zapytała radnego. *To dlaczego jeżeli w ciągu roku, nie za naszej kadencji będzie to zrobione. To pytam dlaczego nowym radnym, my narzucamy, coś nowego, niech się nowi radni wypowiedzą i niech oni zobaczą czy to jest dobre, czy złe.*

Radny Janusz Szóstek – nowi radni będą mieli okazję to zmienić.

Radna Barbara Urbańska – właśnie, to dlaczego to teraz zmieniać, jeżeli to za obecnej kadencji nie będzie zmienione.

Przewodniczący – stwierdził, że większość opowiedziała się za, zdecydowała o kierunku jaki nadano sprawie i jeżeli słyszy akceptację Dyrektora „MCT” to jest utwierdzony w tym, że dobrze postąpił podnosząc rękę za. *Jednak rzeczywiście nie jesteśmy idealni i nie jesteśmy w stanie przewidzieć skutków, jaka będzie przyszłość, natomiast jest taki zamiar. Jesteśmy pełni nadziei, że tego rodzaju rozwiązania przyniosą jakieś owoce.*

Przewodniczący zwrócił się do sołtysów, czy mają sprawy, pytania związane z działalnością sołectw. Sołtysi nie zgłosili żadnych uwag ani pytań.

Punkt 10 – Zamknięcie obrad sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za udział i zakończył o 16⁰⁰ sesję Rady Miejskiej Żerkowa.

PROTOKOŁOWAŁA:

Teresa Szablewska

PRZEWODNICZYŁ:

Przewodniczący Rady Miejskiej
Żerkowa

/ - / Grzegorz Andraszak