

**UCHWAŁA NR XXX/200/14  
RADY MIEJSKIEJ ŻERKOWA**

z dnia 26 marca 2014 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości w Bieździadowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r., poz. 651 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany:

- a) części działki nr 337 o powierzchni około 260 m<sup>2</sup> położonej w Bieździadowie, zapisanej w KW KZ1J/000358117/1 na rzecz Gminy Żerków **na**
- b) działkę nr 333/2 o powierzchni 90 m<sup>2</sup> położoną w Bieździadowie, zapisaną w KW KZ1J/00012432/1 na rzecz Wojciecha Bogaczyka.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Żerków.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XXX/200/14 Rady Miejskiej Żerkowa**  
z dnia 26 marca 2014 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości w Bieździadowie.**

Pan Wojciech Bogaczyk zwrócił się do Urzędu o dokonanie zamiany części działki nr 337 o powierzchni 260 m<sup>2</sup> w Bieździadowie, będącej własnością Gminy Żerków na działkę nr 333/2 o powierzchni 90 m<sup>2</sup> w Bieździadowie, stanowiącą jego własność.

Zamiany dokonuje się z uwagi na konieczność uzyskania dojazdu do drogi powiatowej oraz sprostowania własności ze strony prawnej, ponieważ część działki - własność Gminy Żerków, jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność pana Wojciecha Bogaczyka.

Różnicę cen pomiędzy zamienianymi nieruchomościami ustali biegły z dziedziny szacowania nieruchomości.

Uważa się za zasadne podjęcie uchwały związanej z zamianą gruntu, która pozwoli na połączenie przebiegu pasa drogi gruntowej, dojazdowej do pól przez działkę nr 333/2.