

OŚ.6220.2.1.2019PN

Żerków, dnia 15.02.2019 r.

**Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79,
60-529 Poznań**

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081) proszę o wydanie opinii w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania na środowisko inwestycji pn.:

„Budowa elektrowni słonecznej wraz infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 531/3 (obręb 0010) w miejscowości Ludwinów, Gmina Żerków (proj. Ludwinów II)”

UZASADNIENIE

Inwestor Elektrownia PV 30 Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, Pełnomocnik Iza Michałek
Elektrownia PV 30 Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa złożyła w dniu 08.02.2019 r. wniosek o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni słonecznej wraz infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 531/3 (obręb 0010) w miejscowości Ludwinów, Gmina Żerków (proj. Ludwinów II). Projektowana inwestycja w myśl §. 3 ust. 1 pkt 52 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 roku (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „ zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”.

Projektowane przedsięwzięcie:

polegać będzie na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: 531/3 w miejscowości Ludwinów na terenie Gminy Żerków. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi do 2,41 ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową nie przekroczy 1,0 hektara.

Planowane przedsięwzięcie jest w obrębie Ludwinów, zlokalizowane będzie na terenie działki nr ewidencyjnej 531/3 , ark. mapy 1, o powierzchni łącznej 4,8100 ha. Nieruchomość na której planowane jest przedsięwzięcie jest wykorzystywana rolniczo. Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 1 MW. Przewidywana roczna produkcja energii to ok. 1040 MWh rocznie.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce sąsiadującej z działką na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia tj. działka nr ewidencyjny 532/1 w odległości 6,13 m od granicy działki natomiast do najbliższego budynku gospodarczego jest w granicy działki nr ewidencyjny 532/1. Na działce nr ewidencyjnej 531/3 w obrębie Ludwinów nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym zwracam się o opinię w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania w/w inwestycji na środowisko.

BURMISTRZ
gr Michał Surma

Sprawę prowadzi:

Paulina Nowak

Tel. 62 740 20 38

W załączeniu:

- wniosek;
- karta informacyjna przedsięwzięcia;
- mapa;
- wypis z rejestru gruntu;
- pełnomocnictwo;
- KRS;
- zapis w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (płyta cd);
- wykaz stron postępowania.

Do wiadomości :

1. Pełnomocnik Iza Michałek Elektrownia PV 30 Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa;
2. Sołtys wsi Ludwinów Jan Zdrojowy, Ludwinów 61, 63-210 Żerków- do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń);
3. Tablica ogłoszeń –Urząd Miasta i Gminy Żerków ul. A. Mickiewicza 5,63-210 Żerków;
4. Biuletyn Informacji publicznej na stronie Urzędu Miasta i Gminy Żerków;
5. a/a.